

# U Z N E S E N I E

**z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Trávnik**

**konanom dňa 23.9.2025**

## **Program rokovania:**

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice
3. Schválenie návrhu programu rokovania
4. Návrh úpravy rozpočtu obce v roku 2025
5. Jednanie vo veci odpredaja nehnuteľností pre Jozefa Kálmána-schválenie
6. Organizovanie Dňa dôchodcov v roku 2025
7. Organizovanie oslavy Mikuláša v roku 2025
8. Informácie starostu obce
9. Diskusia
10. Záver

*Celkový počet poslancov OZ: 5*

*Počet prítomných poslancov OZ: 3 (Eugen Gaál, Jozef Kálmán, Attila Rajkó)*

## **Obecné zastupiteľstvo v Trávníku:**

Bod programu č. 3

### **Uznesenie č. 80**

**Schvaľuje** program zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Trávnik

Hlasovanie: za 3 (Gaál Eugen, Jozef Kálmán, Attila Rajkó), proti 0, zdržal sa 0

### Uznesenie č. 81

#### Schvaľuje úpravu rozpočtu obce za rok 2025

Hlasovanie: za 3 (Gaál Eugen, Jozef Kálmán, Attila Rajkó), proti 0, zdržal sa 0

### Uznesenie č. 82

#### Schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov prevod majetku obce:

- parcela CKN č. 71/4, vodná plocha o výmere 302 m<sup>2</sup>, ktorá bola vytvorená geometrickým plánom číslo 189/2024 z 12.8.2024 vyhotovený ALFYGEO, Komárno overený Okresným úradom Komárno, katastrálnym odborom dňa 30.9.2024 pod číslom G1-2091/2024 z pozemku: parcela CKN č. 71/1, vodnej plochy o výmere 1960 m<sup>2</sup>, ktorá je vedená Okresným úradom Komárno, katastrálnym odborom na LV č. 332 pre k.ú. Trávník a tvorí výlučné vlastníctvo obce Trávník (vlastnícky podiel 1/1 k celku)

- parcela CKN č. 72/4 vodná plocha o výmere 662 m<sup>2</sup>, ktorá bola vytvorená geometrickým plánom číslo 189/2024 z 12.8.2024 vyhotovený ALFYGEO, Komárno overený Okresným úradom Komárno, katastrálnym odborom dňa 30.9.2024 pod číslom G1-2091/2024 z pozemku: parcela CKN č. 72/1, vodnej plochy o výmere m<sup>2</sup>, ktorá je vedená Okresným úradom Komárno, katastrálnym odborom na LV č. 332 pre k.ú. Trávník a tvorí výlučné vlastníctvo obce Trávník (vlastnícky podiel 1/1 k celku)

a to formou kúpnej zmluvy, v prospech žiadateľa (kupujúceho): Jozef Kálmán, trvale bytom Trávník č. 303, do jeho výlučného vlastníctva za kúpnu cenu vo výške 2 190,00 Eur, podľa ust. § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa vyplýva z čl. 13, ods. 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Trávník . („Ak sa jedná o prevod nehnuteľného majetku obce vlastníkovi susediacej parcely alebo dlhodobému užívateľovi prevádzanej nehnuteľnosti obce priamym predajom alebo obchodnou verejnou súťažou pôsobil kontraproduktívne.“), keďže tieto pozemky sú v značnej miere obmedzené z hľadiska ich zastavanosti, prístupu k nim z verejných komunikácií, sú bez inžinierskych sietí, susedia s pozemkom CKN parcelou číslo 45/1, záhradou, ktorá je vo výlučnom vlastníctve žiadateľa.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku obce bola stanovená znaleckým posudkom znalca Ing. Alžbeta Chovanová pod číslom 63/2025 zo dňa 29.5.2025, a to vo výške 2 190,00 Eur.

Hlasovanie: za 3 (Gaál Eugen, Jozef Kálmán, Attila Rajkó), proti 0, zdržal sa 0

Karol Farkas  
Starosta obce

V Trávníku dňa 24.9.2025

Zapisovateľka:

Bc. Zita Borková

---

Overovatelia zápisnice:

Attila Rajkó

---

Eugen Gaál

---