

# **Zápisnica**

## **z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva**

### **v Trávníku zo dňa 24.9.2024**

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice
3. Schválenie návrhu programu rokovania
4. Oboznámenie sa s investičným zámerom spoločnosti LAWN s.r.o., Šamorín
5. Prejednanie návrhu VZN o prevádzkovom poriadku pohrebiska na území obce
6. Odpisy nevymožiteľných nedoplatkov na dani z nehnuteľností a poplatku za komunálne odpady zosnulých
7. Pridelenie uvoľneného obecného nájomného bytu 410 A/2 - prejednanie
8. Prevádzka Obecnej kompostárne a zberného dvora od 1.10.2024
9. Zmena subjektu zabezpečujúceho vývoz obsahu žúmp v obci
10. Úprava rozpočtu obce za rok 2024
11. Deň dôchodcov 2024 – stanovenie termínu konania (návrh 24.10.2024)
12. Martinský festival – stanovenie termínu uskutočnenia (návrh 9.11.2024)
13. Oslava Mikuláša – zorganizovanie a termín konania (návrh 6.12.2024, 16.00)
14. Diskusia
15. Záver

1. Rokovanie otvoril a viedol starosta obce Karol Farkas. Po privítaní prítomných a po konštatovaní, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné, z piatich poslancov sú prítomní štyria poslanci, oboznámil poslancov s programom rokovania.
2. Za overovateľov zápisnice starosta určil poslancov: Mgr. Stanislav Hlavačka a Attila Rajkó. Za zapisovateľa určil Bc. Zitu Borkovú.
3. K návrhu programu nemali poslanci doplňujúce návrhy. Predložený program rokovania bol poslancami hlasovaním jednohlasne schválený.
4. Pán starosta oboznámil poslancov s investičným zámerom spoločnosti LAWN s.r.o., so sídlom Šamorín, Gazdovský rad 32, IČO: 53604237, ktorý sa týka výstavby rodinných domov v počte 18 kusov v rámci 1. etapy investícií. Investičný zámer sa týka areálu bývalého ťažiska. Plánovaná výstavba sa týka Výstavby rodinných domov – LAWN v danej lokalite, kde je investor vlastníkom pozemkov CKN p.č., 618/2, 618/10, 618/6, 618/20, 618/18, 618/17, 618/19 a 618/9. Projektovú dokumentáciu pre územné rozhodnutie zabezpečí investor na vlastné náklady.

Spoločnosť LAWN s.r.o. na priestranstve, kde sa nachádzala betonárka, plánuje umiestniť zariadenia pre športové aktivity. Po diskusii poslanci ďalšie pripomienky a návrhy nemali, pristúpilo sa teda k hlasovaniu, ktoré prebehlo nasledovne: Z prítomných štyroch poslancov, štyria poslanci hlasovali za schválenie predloženého investičného zámeru spoločnosti LAWN, s.r.o., so sídlom Gazdovský rad 32, Šamorín (príloha tejto zápisnice), proti nebol nikto a nikto sa nezdržal hlasovania.

5. V tomto bode starosta predstavil poslancom návrh VZN Obce Trávnik č. 1/2024, ktorým sa vydáva prevádzkový poriadok pohrebiska na území obce Trávnik. Poslancom Gaálom boli navrhnuté zmeny v čl. 6, bod č. 1 vypúšťať detské hroby, bod č. 2 písm. d), v ktorom sa vypúšťajú hroby pre dieťa do 6 a do 14 rokov a ľudské plody. Zároveň sa toto písmeno navrhuje doplniť o ďalší bod, a to určenie rozmeru za trojhrob, ktorému navrhuje rozmer 310x245 cm a za štvorhrob, ktorému navrhuje rozmer 410x245 cm. Príloha č. 1 k VZN č. 1/2024 – Cenník služieb navrhuje takto:
1. Základná sadzba za prenájom hrobového miesta:

- 1.1. Prenájom miesta na cintoríne na 10 rokov a predĺženie užívacieho práva na 10 rokov:
- a) Za 1 hrob...30 Eur
  - b) Za dvoj hrob ....60 Eur
  - c) Za trojhrob ....90 Eur
  - d) Za štvorhrob ... 120 Eur
  - e) Za urnové miesto ...30 Eur

2. Zľavnená sadzba za hrobové miesto pre zosnulého s posledným trvalým pobytom

v obci

- 2.1. Prenájom miesta na cintoríne na 10 rokov a predĺženie užívacieho práva na 10 rokov:
- a) za 1 hrob .....20 Eur
  - b) za dvoj hrob ....40 Eur
  - c) za trojhrob ....60 Eur
  - d) za štvorhrob .....80 Eur
  - b) urnové miesto ..... 20 Eur

Ostatné ustanovenia návrhu VZN č. 1/2024 navrhuje nezmeniť. Pristúpilo sa k hlasovaniu, ktoré prebehlo nasledovne: z prítomných štyroch poslancov, štyria poslanci hlasovali za schválenie upraveného návrhu VZN č. 1/2024 o prevádzkovom poriadku pohrebiska na území obce Trávnik, proti nebol nikto a nikto sa nezdržal hlasovania.

6. Pán starosta predložil poslancom návrh na odpísanie nedoplatkov na dani z nehnuteľností a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady evidované za obdobie od 2010-2023. Sú to nevyhnutelné nedoplatky už zosnulých osôb. Väčšina nedoplatkov je evidovaná za dávnejšie roky, ktoré boli v exekučnom konaní a konaní ktorých, ako starých exekúcií sa zrušilo, avšak nedoplatky sa naďalej evidujú. Návrh na odpis, t.j. zoznam zosnulých s výškou ich nedoplatkov bol poslancom doručený. Celková suma na odpis predstavuje 2 014,25 EUR. Z dôvodu nevyhnutelnosti nedoplatkov pán starosta navrhuje poslancom

predložený návrh na odpísanie pohľadávok schváliť. Pripomienky zo strany poslancov neboli. Pristúpilo sa k hlasovaniu, ktoré prebehlo nasledovne: z prítomných štyroch poslancov, štyria poslanci hlasovali za odpísanie predložených nedoplatkov v celkovej sume 2014,25 €, proti nebol nikto a nikto sa nezdržal hlasovania.

7. Pán starosta informoval poslancov, že dňa 18.9.2024 podal nájomca obecného nájomného bytu č. 410 A/2 pán Štefan Nagyváthy výpoveď zmluvy o nájme predmetného 3-izbového bytu. Tento byt sa uvoľní v priebehu mesiaca október 2024. Podľa poradovníka na pridelenie nájomného bytu, je podaných na pridelenie trojizbového bytu sedem žiadostí. Z toho dvaja žiadatelia nemajú ďalej záujem o nájomný byt. Zostáva aktuálne päť podaných žiadostí. V zmysle § 2 ods. 4 písm. e) a g) VZN obce Trávnik č. 2/2015 o zásadách pridelenia bytov, nespĺňajú podmienky pridelenia nájomného bytu dvaja žiadatelia (preukázaný príjem nedosahuje po odčítaní nájomného životné minimum členov rodiny). Zostávajú traja žiadatelia, ktorí spĺňajú podmienky pridelenia nájomného bytu v poradí podľa dátumu podania žiadosti sú to: Futová Lívia bytom Čičov, Kecskés Varga Silvia bytom Trávnik a Zvolenec Patrik bytom Hlohovec. Pri rozhodovaní o pridelenie bytu sa bralo do úvahy aj ustanovenie § 2 ods. 4 písm. h) VZN č. 2/2015 o zásadách pridelenia nájomných bytov v obci Trávnik, podľa ktorého žiadateľ, ktorý má trvalý pobyt na území obce Trávnik je pri pridelení bytu zvýhodnený. Pristúpilo sa k hlasovaniu o pridelení bytu, jednotlivo podľa poradia podania žiadostí žiadateľmi nasledovne:
  1. Futová Lívia trvale bytom Čičov: zo štyroch prítomných poslancov za nehlasoval nikto, proti nebol nikto, štyria poslanci sa zdržali hlasovania
  2. Kecskés Varga Silvia trvale bytom Trávnik: zo štyroch prítomných poslancov štyria poslanci hlasovali za, proti nebol nikto a nikto sa nezdržal hlasovania.Keďže týmto hlasovaním bolo rozhodnuté, v hlasovaní sa ďalej nepostupovalo. Nájomný 3-izbový byt číslo A/2 v nájomnom bytovom dome so súpisným číslom 410 sa prideliť pani Kecskés Vargii bytom Trávnik.
8. Starosta informoval poslancov o prevádzke malej obecnej kompostárne a zberného dvora. Od 10. októbra 2024 sa plánuje prevádzka tak, že dvor bude otvorený každý týždeň vo štvrtok a to podľa potreby spôsobom, že občan nahlási telefonicky alebo osobne dva dni vopred na obecnom úrade svoj zámer uložiť na zberný dvor vzniknutý odpad, alebo po vzájomnej telefonicknej dohode aj neskôr. Obec musí zabezpečiť na zbernom dvore dve osoby – obsluhu, ktorá sleduje, aký druh odpadu sa tam uloží a ďalšia osoba vedie evidenciu, administratívu. Pripravuje sa informačný leták pre domácnosti, v ktorom sa poskytnú informácie, aký druh odpadu zberný dvor prijíma, ktoré zložky komunálnych odpadov sa selektujú a akým spôsobom a čo patrí do zberných nádob na zmesový komunálny odpad. Ďalej sa uvedie možnosť uloženia jednotlivých druhov odpadov a aj spôsob objednania kontajnerov od Komunálnej spoločnosti, sro., Veľké Kosihy spolu s kontaktami.

Ďalej pán starosta informoval poslancov, že v zmysle legislatívy sa od budúceho roka zavedie mechanicko – bioôgická úprava zmesového komunálneho odpadu zo zberných nádob od domácností. Jednalo sa o tom vo Veľkých Kosihách so spoločnosťou Eco Recykling Iža – komunálny odpad privezený na uloženie do Veľkých Kosích by sa odmeral. Ďalej sa odpad prevezie napr. do Iže na vytriedenie.

Odpad zostalý po vytriedení by sa vrátil na uloženie do Veľkých Kosích. Bude sa jednať aj so spoločnosťou FCC Slovensko so sídlom Zohor.

Pán starosta ďalej informoval prítomných, že v priebehu budúceho roka sa po označení smetných nádob čipom zaháji skúšobný režim váženého množstvomého zberu, zatiaľ informatívnym cieľom pre domácnosti.

9. V tomto bode pán starosta navrhuje, aby zmluva s terajším subjektom Jozef Viola-JOSSI BUS+PARTY so sídlom Veľké Kosihy zabezpečujúcim vývoz obsahu žúmp v obci bola vypovedaná. Výpovedná lehota je podľa zmluvy jeden mesiac. Odôvodňuje to tým, že pri vývoze žúmp od nájomných bytov napriek upozorneniam, neukladá späť kryty žumpy, vývoz vykonáva v neskorých večerných hodinách, prípadne cez víkendy. Navrhuje uzatvoriť zmluvu o vývoze odpadových vôd zo žúmp so spoločnosťou H-KNAPP s.r.o., so sídlom v Komárne, , ktorá by zabezpečila vývoz za rovnakú cenu, ako terajší dodávateľ. Poslanci pripomienky nemali. Pristúpilo sa k hlasovaniu o výpovedi zmluvy o poskytovaní služieb s dodávateľom Jozef Viola-JOSSI BUS+PARTY a o uzatvorení zmluvy o vývoze odpadových vôd zo žúmp s dodávateľom H-KNAPP s.r.o., Komárno. Z prítomných štyroch poslancov, štyria poslanci hlasovali za, proti nebol nikto a nikto sa nezdržal hlasovania.
10. Starosta informoval poslancov, že úprava rozpočtu obce za rok 2024 sa týka dvoch položiek. Na strane výdavkov je to suma 6 300 Eur – náklady na zaobstaranie projektovej dokumentácie na zvýšenie kapacity materskej školy. Na strane príjmov je to suma 6 300 Eur – dotácia na energiu. Poslanci nemali pripomienky, Z prítomných štyroch poslancov, štyria poslanci hlasovali za schválenie predloženej úpravy rozpočtu, proti nebol nikto a nikto sa nezdržal hlasovania.
11. Starosta informoval poslancov, že plánovaný deň dôchodcov by sa uskutočnil dňa 24. októbra 2024, vo štvrtok od 14.00 hodiny. Ako tradične, dôchodcovia budú pohostení. Stravu zabezpečí Zaliway Tôň, prítomným sa ponúknu pagáče, občerstvenie a zákusok. Na slávnosti vystúpia deti miestnej materskej školy svojim programom. Pán poslanec Gaál Eugen navrhol, aby na slávnosť bol pozvaný aj poskytovateľ melódií pán Vörös Karol, vystúpenie ktorého vlni malo veľký úspech. Pán starosta ďalej uviedol, že dôchodcom sa poskytne dar vo forme nákupných poukázok vo výške 2x 5 Eur s možnosťou ich uplatnenia v miestnej predajni potravín, potravín mäsa a mäsových výrobkov a v predajni rozličného tovaru.
12. Pán starosta uviedol, že martinský festival sa plánuje uskutočniť dňa 9. novembra 2024 medzi 9-12 hod. v miestnom kultúrnom dome. Ako tradične, na festival sa môžu prihlásiť remeselníci a predajcovia vlastných remeselníckych výrobkov. O prípravu jedla sa postará pán Attila Rajkó (guláš), dôchodcovia budú piecť langoše.
13. V tomto bode sa hovorilo o Oslave Mikuláša, ktorú pán starosta plánuje na 6. december 2024, piatok od 16.00 hod. Ďalej uviedol, že balíčky pre deti budú rozdávané deťom pri ich bydlisku, za pomoci tunajšieho dobrovoľného hasičského zboru. Odôvodňuje to tým, že podľa spätnej väzby sa táto forma oslavy Mikuláša rodičom aj deťom páčila viac.

14. Ďalšie pripomienky a návrhy zo strany poslancov neboli.

15. Záverom pán starosta poďakoval prítomným za účasť a rokovanie ukončil.

Karol Farkas  
Starosta obce

V Trávniku dňa 25.9.2024

Zapisovateľka:

Bc. Zita Borková

---

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Stanislav Hlavačka

---

Attila Rajkó

---

**U z n e s e n i e**  
**z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Trávníku**  
**zo dňa 24.9.2024**

**Uznesenie č. 54**

**Obecné zastupiteľstvo v Trávníku:**

**Schvaľuje** program rokovania:

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice
3. Schválenie návrhu programu rokovania
4. Oboznámenie sa s investičným zámerom spoločnosti LAWN s.r.o., Šamorín
5. Prejednanie návrhu VZN o prevádzkovom poriadku pohrebiska na území obce
6. Odpisy nevymožiteľných nedoplatkov na dani z nehnuteľností a poplatku za komunálne odpady zosnulých
7. Pridelenie uvoľneného obecného nájomného bytu 410 A/2 - prejednanie
8. Prevádzka Obecnej kompostárne a zberného dvora od 1.10.2024
9. Zmena subjektu zabezpečujúceho vývoz obsahu žúmp v obci
10. Úprava rozpočtu obce za rok 2024
11. Deň dôchodcov 2024 – stanovenie termínu konania (návrh 24.10.2024)
12. Martinský festival – stanovenie termínu uskutočnenia (návrh 9.11.2024)
13. Oslava Mikuláša – zorganizovanie a termín konania (návrh 6.12.2024, 16.00)
14. Diskusia
15. Záver

**Uznesenie č. 55**

**Súhlasí a nemá námietky**

voči zámeru spoločnosti LAWN s.r.o., so sídlom Gazdovský rad 32, Šamorín 931 01, IČO: 53604237 na „Výstavbu rodinných domov – LAWN“ v danej lokalite, kde je investor vlastníkom pozemkov reg. „C“, p.č. 618/2, 618/10, 618/6, 618/20, 618/18, 618/17, 618/19, 618/9 k.ú. Trávník. Obstaranie projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie zabezpečí investor na vlastné náklady.

**Uznesenie č. 56**

**Schvaľuje**

VZN Obce Trávník č. 1/2024, ktorým sa vydáva Prevádzkový poriadok pohrebiska na území obce Trávník

## **Uznesenie č. 57**

### **Schvaľuje**

Predložený návrh na odpis nevymožiteľných pohľadávok zosnulých osôb na dani z nehnuteľností a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady zo zdaňovacieho obdobia 2010-2023

## **Uznesenie č. 58**

### **Schvaľuje**

Pridelenie 3-izbového nájomného bytu č. A/2 v obecnom nájomnom dome so súpisným číslom 410 a uzatvorenie nájomnej zmluvy so žiadateľom: Kecskés Varga Silvia trvale bytom v Trávníku.

## **Uznesenie č. 59**

### **Schvaľuje**

Výpoveď zmluvy o poskytovaní služieb s dodávateľom Jozef Viola-JOSSI BUS+PARTY so sídlom Veľké Kosihy, predmetom ktorej je vývoz odpadových vôd zo žúmp a následne uzatvorenie zmluvy s novým dodávateľom, poskytovateľom vývozu obsahu žúmp: H-KNAPP s.r.o., so sídlom v Komárne.

## **Uznesenie č. 60**

### **Schvaľuje**

Úpravu rozpočtu obce za rok 2024.

Karol Farkas  
Starosta obce

V Trávníku dňa 25.9.2024

Zapisovateľka:

Bc. Zita Borková

---

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Stanislav Hlavačka

---

Attila Rajkó

---